

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

HỢP ĐỒNG ỦY QUYỀN

Hôm nay, ngày 15 tháng 04 năm 2026. Chúng tôi gồm có:

BÊN ỦY QUYỀN: (Sau đây gọi là bên A)

Bà: Nguyễn Thị Minh Thu

Sinh năm: 1969

CCCD số: 0011 6901 7310

Cấp ngày: 04/11/2021

Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

Nơi thường trú: phường Vĩnh Tuy, TP Hà Nội.

BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN: (Sau đây gọi là bên B)

Bà: Nguyễn Thị Bích Hạnh

Sinh năm: 1991

Căn cước số: 0041 9100 7064

Ngày cấp: 30/07/2024

Nơi cấp: Bộ Công An

Nơi thường trú: phường Trung Thành, tỉnh Thái Nguyên

HAI BÊN THỎA THUẬN LẬP HỢP ĐỒNG ỦY QUYỀN NÀY VỚI

CÁC NỘI DUNG NHƯ SAU:

Điều 1: PHẠM VI ỦY QUYỀN

Căn cứ vào:

1. “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất” số phát hành AA 08349502, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực II cấp ngày 07/5/2026. Số vào sổ cấp GCN CN27705.

2. “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất” số phát hành AA 08349503, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực II cấp ngày 07/5/2026. Số vào sổ cấp GCN CN27706.

Nay bằng Hợp đồng này bên A ủy quyền cho bên B thực hiện các công việc sau:

- Nộp hồ sơ xin cấp phép xây dựng đối với GCN quyền sử dụng đất nêu trên và lấy kết quả khi hoàn thành thủ tục. Đồng thời nộp các khoản phí, lệ phí liên quan.

Trong phạm vi thực hiện công việc được ủy quyền bên B được toàn quyền quyết định những vấn đề liên quan đến công việc được ủy quyền, được ký tên trên các giấy tờ liên quan đến việc thực hiện công việc được ủy quyền nêu trên.



Điều 2: THỜI HẠN ỦY QUYỀN

Việc ủy quyền này có hiệu lực từ ngày hợp đồng này được cơ quan có thẩm quyền chứng nhận đến khi bên B thực hiện xong công việc được ủy quyền.

Điều 3: THÙ LAO ỦY QUYỀN

Ủy quyền này không tính thù lao.

Điều 4: Điều khoản cuối cùng

Hai bên cam kết:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, hợp pháp về các giấy tờ nhân thân, tài sản và các văn bản khác đã xuất trình theo yêu cầu của người chứng thực.

- Thực hiện đúng và đầy đủ các nội dung của hợp đồng ủy quyền này;


- Hai bên công nhận đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của mình, ý nghĩa và hậu quả pháp lý của việc giao kết Hợp đồng này.

- Hai bên đã tự đọc lại, hiểu rõ nội dung hợp đồng, đồng ý tất cả các điều khoản ghi trong Hợp đồng và cam kết tự chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung hợp đồng ủy quyền này .

Hợp đồng này được lập thành 3 (ba) bản chính, cơ quan chứng nhận hợp đồng này lưu 01 bản chính./.

BÊN A

(Ký và ghi rõ họ tên)

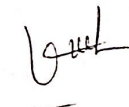

Nguyễn Thị Hồng Oanh.





BÊN B

(Ký và ghi rõ họ tên)


Nguyễn Thị Búp Hằng



TRUNG
PHỤC
HÀNH CHÍNH



**Lời chứng chứng thực giao dịch
tại Trung tâm Phục vụ hành chính công**

Ngày 15 tháng 4 năm 2026 (Bằng chữ ngày mười lăm, tháng tư, năm hai nghìn không trăm hai sáu)

Tại UBND phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên

Tôi Ngô Tiến Chức, là Quyền Giám đốc Trung tâm phục vụ hành chính công
Chứng thực

- Giao dịch là Hợp đồng ủy quyền được giao kết giữa:

Bên A:

Ông/bà: NGUYỄN THỊ MINH THU

Thẻ CCCD số: 001169017310

Bên B:

Ông/bà: NGUYỄN THỊ BÍCH HẠNH

Thẻ CC số: 004191007064

- Các bên tham gia giao dịch cam đoan chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung của giao dịch.

- Tại thời điểm tiếp nhận hồ sơ yêu cầu và chứng thực, các bên tham gia giao dịch minh mẫn, nhận thức và làm chủ được hành vi của mình; tự nguyện thỏa thuận giao kết giao dịch và đã ký và điểm chỉ vào giao dịch này trước mặt bà Nguyễn Thùy Dương là người tiếp nhận hồ sơ.

Giao dịch này được lập thành 03 bản gốc (mỗi bản gốc gồm 03 tờ, 03 trang), cấp cho:

+ Bên A 01 (một) bản gốc.

+ Bên B 01 (một) bản gốc.

Lưu tại UBND phường 01 (một) bản gốc.

Số chứng thực 750 quyển số 01/2026-SCT/GD

Người tiếp nhận hồ sơ ký,

ghi rõ họ, tên

CHUNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH

Số chứng thực 6...7...8, quyển số ...A.1.-SCT/BS

Ngày: 03-06-2026

Nguyễn Thùy Dương

Người thực hiện chứng thực ký,

ghi rõ họ, tên và đóng dấu



Ngô Tiến Chức



Q. GIÁM ĐỐC
Ngô Tiến Chức

